

(仮称) 園田にじいろキッズ保育園新築工事の建設にかかる工事入札参加業者募集要項

令和5年11月7日(火)

社会福祉法人リアン  
理事長 森 大輔

下記の入札に付する事項及び工事名に掲げる工事の入札等については、尼崎市民間保育所整備補助金を活用して実施するため、関係法令及び尼崎市の公共工事における手続きに準拠した取扱とするほか、この要項によるものとします。

1. 入札に付する事項

入札方法	制限付一般競争入札
工事発注者	社会福祉法人リアン 理事長 森 大輔
募集開始日	令和5年11月7日(火)
工事名	(仮称) 園田にじいろキッズ保育園新築工事
工事場所	尼崎市東園田町9丁目23番1
完成期限	令和7年2月28日(金)
工事概要	構造 鉄骨造 規模 3階建 延床面積 663.25㎡ 種類 建築工事一式、各種設備工事一式、外構工事一式
前払金の有無	無
予定価格の事前公表	無
その他	最低制限価格 有(事後公表) 一括下請負は一切認めない

2. 入札に参加する者に必要な資格

入札に参加できる者は、次の各号に掲げる要件を満たしている者でなければならない。

- ①当該入札に係る工事を施工するについて必要な建設業法の規定による許可を受けた者であること。
- ②尼崎市の「登録業者名簿」に登録されており、かつ、建設業法第27条の23第1項に定める要件を満たしていること。
- ③契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ないものでないこと。
- ④建設業法第28条第3項の規定による営業停止処分を受け、その停止期間中でないこと。
- ⑤地方自治体法施行令第167条の4第2項の規定による入札参加の停止を受け、その停止期間中でないこと。
- ⑥尼崎市入札参加停止等の措置に関する要綱に基づき入札参加停止を受け、その停止期間中でないこと。

⑦尼崎市建設業者等級別格付基準第2条第1項に規定する総合数値について、尼崎市建設業者等級別格付基準 別表2 建築一式工事 A等級（780点以上）を満たしている者であること。

### 3. 入札参加資格の審査の申請方法

受付期間 令和5年11月7日(火)から 令和5年11月17日(金)まで(※土曜・日曜を除く。)

受付時間 午前 10時00分 から 午後 5 時00分 下記の照会先まで必ずEメールにて連絡のうえ、配達証明付き郵便(レターパック利用可)で郵送すること。  
最終日は、午後 4時00分までとする。

提出書類 入札に参加しようとするものは、受付期間内に次の書類を提出すること。

- ① 制限付一般競争入札参加申込書
- ② 資格確認調書
- ③ 監理技術者・主任技術者等配置予定届
- ④ 建設業許可証明書
- ⑤ 経営事項審査結果通知書(審査基準日から1年7ヶ月以内のもの)
- ⑥ 法人登記簿謄本
- ⑦ 印鑑証明書
- ⑧ 使用印鑑届
- ⑨ 尼崎市の入札参加資格登録が確認できるもの

申請書類の配布場所 株式会社アトリエオズミィ 担当 土居  
及び提出先 大阪市天王寺区上本町 5-3-14 ダイナシティ上本町 1205

入札資格審査 応募受付後、審査を行い、尼崎市担当者へ確認後、令和5年11月24日に  
及び結果通知 審査結果をEメールにて通知し、令和5年11月30日に当該計画における設計  
図書をEメールにて送信します。なお、現場調査の日時等については、後日、それぞれ通知します。

### 4. 入札日

入札日時 令和5年 12月25日(月) 時間は入札参加者決定通知の際にお伝えします。  
入札場所 入札は、尼崎市内の施設での実施を予定しておりますが、詳細は、入札参加者決定  
通知の際にお伝えします。

### 5. 入札時に提出する書類

- ①入札書(消費税相当額を加算した額とする。)
- ②工事費内訳書(入札金額の算出根拠となる入札書と同額の内訳書)
- ③その他必要な書類

### 6. 入札の方法等

- ①2度の入札を行っても落札者がいない場合は、最低価格を提示した入札者及び2番目の最低価格を提示した入札者と順に協議を行う。
- ②落札決定にあたっては、入札書に記載する金額は当該価格の10%に相当する消費税相当額を加算

した金額とするので、入札参加者は、消費税及び地方消費税にかかる課税事業者であるか免税事業者であるか問わず、見積もった契約金額の100分の110に相当する金額を入札書に記載すること。

③入札には、尼崎市職員の立ち会いがある。

## 7. 落札の決定方法

①予定価格（税込み）の範囲で、最低制限価格（税込み）以上の価格をもって入札した業者のうち最低価格をもって入札した業者を落札者とする。

②落札となるべき同価の入札をした者が2者以上あるときは、くじ引きで落札者を決定する。

③落札者が決定した場合は、落札金額及び落札者名並びに落札者以外の入札金額及び入札者名の発表を行う。全ての業者名及び入札金額を公表することとし、最低制限価格（税込み）に達しない価格で入札した業者については、業者名と最低制限価格（税込み）を下回ったため無効であることを公表し、入札金額は公表しない。

## 8. 入札の無効に関する事項

①入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

②入札参加資格のあることを確認された者であっても、入札時点において入札参加資格を失っている者のした入札は無効とする。

③入札当日に不参加であった者。

④最低制限価格未満で入札した者。

## 9. 契約履行の担保

工事請負契約の締結にあたっては、工事請負業者により、履行保証保険契約の締結を行うこと。

## 10. 関係会社の制限

当該入札に参加しようとする者が、次のいずれかの関係に該当する場合、そのうちの1者しか参加できない。

### (1) 資本関係

以下のいずれかに該当する2者の場合。ただし、子会社（会社法第2条第3号及び第4号の規定による子会社をいう。以下同じ）又は子会社の一方が会社更生法第2条第7項に規定する更生会社（以下「更生会社」という。）又は民事再生法第2条第4号に規定する再生手続が存続中の会社である場合は除く。

① 親会社（会社法第2条第3号及び第4号の規定による親会社をいう。以下同じ）と子会社の関係にある場合

② 親会社を同じくする子会社同士の関係にある場合

### (2) 人的関係

以下のいずれかに該当する2者の場合。ただし、①については、会社の一方が更生会社又は民事再生法第2条第4号に規定する再生手続が存続中の会社である場合は除く。

① 一方の会社の役員が、他方の会社の役員を現に兼ねている場合

② 一方の会社の役員が、他方の会社の会社更生法第67条第1項又は民事再生法第64条第2項の規定により選任された管財人を現に兼ねている場合

(3) 以下のいずれかに該当する 2 者の場合

- ① 組合とその組合員
- ② 一方の会社の代表者と、他方の会社の代表者が夫婦、親子の関係である場合
- ③ 一方の会社の代表者と、他方の会社の代表者が血族の兄弟姉妹の関係である場合で、かつ、本店又は、受任者を設けている場合は、その支店、営業所の所在地が、同一場所である場合
- ④ 一方の会社の電話、ファクシミリ、メールアドレス等の連絡先が、他方の会社と同一である場合
- ⑤ 一方の会社の本市入札に関わる営業活動を携わる者が、他方の会社と同一である場合

(4) その他制限付一般競争入札の適正さが阻害されると認められる場合

#### 1 1. 設計会社の制限

当該入札に参加しようとする者が、次の設計会社と 1 0. の各項目に記載する関係に該当する場合、参加できない。

設計事務所 株式会社アトリエオズミィ

(担 当) 土居 敏彦

(住 所) 大阪市天王寺区上本町 5-3-14 ダイナシティ上本町 1205

(Eメール) [tnydd@gmail.com](mailto:tnydd@gmail.com)

#### 1 2. 支払条件

建物引渡し後、補助金及び銀行借入金の入金後に一括で支払うものとする。

#### 1 3. その他

- ①応募時提出書類の作成及び提出に要する費用は提出者の負担とする。
- ②応募時提出書類は、原則として返却しない。
- ③上記の内容に変更があった場合には、応募者または入札参加者に速やかに通達する。

#### 1 4. 問い合わせ先

株式会社アトリエオズミィ 土居

住所 大阪市天王寺区上本町 5-3-14 ダイナシティ上本町 1205

Eメール [tnydd@gmail.com](mailto:tnydd@gmail.com)